

Úřad městské části města Brna, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Stavební úřad, silniční správní úřad

Palackého nám. 11, 621 00 Brno

Číslo jednací

MCBRMH/008747/20/2100/KANE

K podání

Spisová značka

S MCBRMH/007905/20/2100/KANE

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Eva Kaňoková

tel.: 541 421 735

fax: 541 226 124

e-mail: kanokova@reckovice.brno.cz

V Brně dne: 6.11.2020

Počet stran: 1

Vaše číslo jednací:

P. P. Architects s.r.o., IČO 27689778, Slovinská č.p. 693/29, 612 00 Brno

VOYJÁDŘENÍ

ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a ustanovení čl. 30 Statutu města Brna, na základě žádosti o vyjádření k územnímu rozhodnutí (v souladu s ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), kterou dne 1.10.2020 podala projekční kancelář P.P. Architects s.r.o., IČO 27689778, Slovinská č.p. 693/29, 612 00 Brno, **souhlasí se společným povolením a následnou realizací stavby „Amfiteátr – areál bývalého pivovaru, Brno-Řečkovice“**, p.č. 2385/1, 2385/2, 2387, 2388 k.ú. Řečkovice, pro stavebníka SMB, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora. K žádosti o vyjádření byla přiložena dokumentace stavby vypracovaná 9/2020 společností P. P. Architects s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Pavel Pekár.

V areálu proběhnou bourací práce, výstavba teras, zápraží, altánu, úprava areálového rozvodu osvětlení a NN, úpravy zpevněných ploch a úpravy areálové zeleně. Amfiteátr bude nedále sloužit ke konání kulturních akcí. Úpravami nedojde k zásadním změnám. Cílem stavebních změn je navýšení komfortu i bezpečnosti při užívání prostor a přizpůsobení stavebně technického řešení moderním požadavkům.

Z předložené dokumentace vyplývá, že stavba bude prováděna pouze uvnitř areálu ve správě městské části, kam působnost silničních správních úřadů nesáhá. **Komunikační plochy v působnosti zdejšího silničního správního úřadu ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora nebudou stavbou přímo dotčeny.**

Staveniště je přístupné z místní komunikace Palackého náměstí po okolních příjezdových účelových komunikacích. Zvláštní užívání se na účelových komunikacích nepovoluje, jejich dotčení je třeba řešit s jejich vlastníkem či správcem (vlastníkem je SMB, plochy vč. ÚK jsou ve správě MČ).

Upozorňujeme, že příjezd těžké nebo větší techniky a staveništní dopravy až na staveniště nemusí být možný. Příjezd je po veřejné účelové komunikaci s parkovištěm. Hlavní vstup do areálu je ale poměrně úzký s malou výškou. Další komunikace odbočující z parkoviště, která zpřístupňuje amfiteátr shora, má kvůli historickým sklepům povolenou tonáž vozidel jen do 3,5 t. Další možnosti příjezdu na staveniště kvůli stávající zástavbě a konfiguraci terénu nejsou.

Protože předmětné přístupové účelové komunikace jsou užívány jako veřejný přístup a příjezd k dalším nemovitostem, musí na nich být v nezbytném rozsahu v průběhu stavby **zajištěn bezpečný provoz chodců i vozidel.**

Trasa staveništní dopravy bude vedena ulicí Hapalovou.

Platnost našeho vyjádření je 2 roky od data vydání.

Ing. arch. Ludmila Pavlíčková
vedoucí stavebního úřadu
ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Otisk úředního razítka

Obdrží:

P. P. Architects s.r.o., Slovinská č.p. 693/29, 612 00 Brno, IDDS: suht9w3
Spis